

**NACRT IZVJEŠĆA**

**REVIZIJSKO IZVJEŠĆE  
ZA 2010. GODINU**

**SLOBODNA ZONA VARAŽDIN**  
društvo s ograničenom odgovornošću  
Trnovec, Gospodarska 1.

Varaždin, veljača 2011. godine

## SADRŽAJ:

	strana
I	IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA ..... 1 - 2
II	FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ
	Račun dobiti i gubitka od 01.01.2010. do 31.12.2010. godine ..... 3
	Bilanca na dan 31.12.2010. godine ..... 4 - 5
	Izveštaj o promjeni glavnice u 2010. godini ..... 6
	Izveštaj o novčanom tijeku za razdoblje od 01.01.2010. do 31.12.2010. ... 7
III	BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
	Računovodstvene metode i politike ..... 8 - 23

Revizorska tvrtka DTTC d.o.o.  
Varaždin, A. Mihanovića 4.

NADZORNOM ODBORU I SKUPŠTINI DRUŠTVA  
SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o.

Varaždin

**IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA**

Izvešće o financijskim izvještajima

Obavili smo reviziju priloženog financijskog izvještaja SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Trnovec, Gospodarska 1. i to: Računa dobiti i gubitka od 1. siječnja do 31. prosinca 2010. godine, Bilance na 31. prosinca 2010. godine, Izvještaja o promjeni glavnice u 2010. godini, Izvještaja o novčanom tijeku za razdoblje od 1.siječnja do 31. prosinca 2010. godine, te sažetak značajnih računovodstvenih politika i ostalih objašnjavajućih bilježaka.

Odgovornost uprave za financijske izvještaje

Uprava je odgovorna za sastavljanje i objektivan prikaz ovih financijskih izvještaja u skladu s Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Odgovornost Uprave uključuje utvrđivanje, uvođenje i održavanje internih kontrola relevantnih za sastavljanje i fer prezentaciju financijskih izvještaja u kojima neće biti značajnih pogrešnih prikazivanja uzrokovanih prijevarom ili pogreškom: odabir i primjenu odgovarajućih računovodstvenih politika i stvaranje razumnih računovodstvenih procjena u danim okolnostima.

Odgovornost revizora

Naša je odgovornost izraziti mišljenje o tim financijskim izvještajima na osnovi obavljene revizije. Reviziju smo obavili sukladno Međunarodnim revizijskim standardima. Ti standardi zahtijevaju pridržavanje revizora etičkih pravila te planiranje i provođenje revizije kako bi se steklo razumno uvjerenje o tome da u financijskim izvještajima nema značajnih pogrešnih prikazivanja. Revizija uključuje obavljanje postupaka radi pribavljanja revizijskih dokaza o iznosima i objavama prikazanim u financijskim izvještajima. Odabir postupaka, uključujući i procjenu rizika značajnih pogrešnih prikazivanja u financijskim izvještajima zbog prijevara ili pogrešaka, ovisi o prosudbi revizora. Pri procjenjivanju tih rizika, revizor razmatra interne kontrole relevantne za klijentovo sastavljanje i fer prikazivanje financijskih izvještaja kako bi odredio revizorske postupke koji su odgovarajući u danim okolnostima, ali ne i za izražavanje mišljenja o učinkovitosti internih kontrola Društva. Revizija također uključuje ocjenjivanje prikladnosti primijenjenih računovodstvenih politika i razboritosti računovodstvenih procjena Uprave, kao i ocjenu cjelokupnog prikaza financijskih izvještaja. Vjerujemo da su nam pribavljeni revizijski dokazi dostatni i prikladni za osiguravanje osnove za izražavanje našeg mišljenja.

Financijski izvještaj za koji podnosimo Izvešće pripremljen je na godišnjem obračunu od 01.01.2010. do 31.12.2010. godine, a koji uvažava primijenjene računovodstvene metode i politike i procjene Uprave sukladno Zakonskim propisima koji se ne razlikuju od Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (HSFI) izdanih od Odbora za standarde financijskog izvještavanja.

## Mišljenje

Kao što je navedeno u bilješci RA-3, Društvo je u 2010. godini obračunalo ubrzanu amortizaciju grupe transportnih sredstava i objekata građevine i infrastrukture, a što nije u skladu s HSFI 6. Dugotrajna materijalna imovina, koji obvezuje na primjenu sustavnog rasporeda amortizacije tijekom vijeka upotrebe sredstava i objekata. U skladu s tim dugotrajna materijalna imovina trebala bi se sa stanjem na 31.12.2010. godine povećati za iznos od 335.796 kuna, za koji iznos bi se povećala i dobit u računu dobiti i gubitka za 2010. godinu.

**PREMA NAŠEM MIŠLJENJU, OSIM UČINKA PITANJA NAVEDENOG U PRETHODNOM ODJELJKU, FINACIJSKI IZVJEŠTAJ SLOBODNA ZONA VARAŽDIN, DRUŠTVO S OGRANIČENOM ODGOVORNOŠĆU, VARAŽDIN, PRIKAZUJE REALNO I OBJEKTIVNO U SVIM ZNAČAJNIM ASPEKTIMA FINACIJSKO STANJE NA 31.12.2010. GODINE, REZULTATE NJEGOVOG POSLOVANJA I PROMJENE NOVČANIH TIJEKOVA ZA GODINU KOJA JE TADA ZAVRŠILA U SKLADU S HRVATSKIM STANDARDIMA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA.**

Revizija je obavljena u razdoblju od 25. siječnja 2011. godine do 4. veljače 2011. godine.

Ovlašteni revizor

S.Simić dipl.oec.

## **II FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
od 1. siječnja do 31. prosinca 2010. godine

	Oznaka za izvješćivanje	<b>2010.</b> <b>kuna</b>	<b>2009.</b> <b>kuna</b>
Prihodi od obavljanja djelatnosti	PR-1	1.454.367	1.677.305
Ostali prihodi	PR-2	1.380.080	796.558
Neto prihodi (rashodi) od kamata	NPRK	(39.504)	30.586
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>		<b>2.794.943</b>	<b>2.504.449</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>		<b>(2.671.006)</b>	<b>(2.492.402)</b>
- troškovi sirovina i materijala te usluga	RA-1	(504.593)	(562.759)
- nabavna vrijednost prodane robe	RA-1	(193.036)	0
- troškovi osoblja	RA-2	(715.745)	(647.682)
- amortizacija	RA-3	(734.973)	(689.792)
- vrijednosna usklađenja i rezervacije	RA-4	0	(414.967)
- ostali rashodi	RA-5	(522.659)	(177.202)
<b>DOBITAK</b>		<b>123.937</b>	<b>12.047</b>
<b>Porez na dobit</b>	PD	(22.526)	(2.572)
<b>DOBIT NAKON OPOREZIVANJA</b>	DFG	<b>101.411</b>	<b>9.475</b>

Bilješke na stranicama 8 do 23 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

**BILANCA**  
na datum 31.12.2010. godine

	Oznaka za izvješćivanje	<b>2010.</b> <b>kuna</b>	<b>2009.</b> <b>kuna</b>
<b><u>AKTIVA</u></b>			
DUGOTRAJNA IMOVINA			
Nekretnine, postrojenja i oprema	A-10		
- nabavna vrijednost		12.672.574	13.108.775
- akumulirana amortizacija		(3.367.975)	(2.643.102)
Neotpisana vrijednost nekretnina i opreme		9.304.599	10.465.673
OSTALA DUGOTRAJNA IMOVINA			
Dugoročna potraživanja	A-8	0	0
Dugoročna ulaganja	A-9	0	0
Nematerijalna imovina - patenti i licence	A-10	182.386	171.067
<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>		<b>9.486.985</b>	<b>10.636.740</b>
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
Novac	A-1	140.215	320.019
Potraživanja od kupaca	A-3	654.751	744.739
Financijska potraživanja	A-4	2.050.000	2.500.000
Ostala potraživanja	A-5	16.451	15.222
Zalihe	A-6	775.233	0
Tekuće dospjeće dugotrajnih potraživanja	A-8	0	0
Plaćeni troškovi budućega razdoblja	A-7	24.819	36.513
<b>Ukupno kratkotrajna imovina</b>		<b>3.661.469</b>	<b>3.616.493</b>
<b><u>UKUPNA AKTIVA</u></b>		<b>13.148.454</b>	<b>14.253.233</b>

Bilješke na stranicama 8 do 23 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

**BILANCA**  
na dan 31.12.2010. godine

	Oznaka za izvješćivanje	<b>2010.</b> <b>kuna</b>	<b>2009.</b> <b>kuna</b>
<b><u>PASIVA</u></b>			
<b>KAPITAL, REZERVE I DOBICI</b>			
Upisani kapital	P-8	24.000	24.000
Rezerve		0	0
Zadržane zarade	P-8	1.064.107	1.073.107
Dobitak financijske godine	DFG	101.411	9.475
<b>Ukupno kapital i dobiti</b>		<b>1.189.518</b>	<b>1.106.582</b>
<b>DUGOTRAJNE OBVEZE</b>			
Obveze po osnovi zajmova	P-6	2.079.597	2.856.374
Dugotrajna rezerviranja	P-7	1.381.327	1.381.327
<b>Ukupno dugotrajne obveze</b>		<b>3.460.924</b>	<b>4.237.701</b>
<b>KRATKOTRAJNE OBVEZE</b>			
Obveze prema dobavljačima	P-1	48.997	54.742
Financijske obveze	P-2	0	0
Obveze za poreze, doprinose i pristojbe	P-3,PD	98.165	22.026
Ostale obveze	P-4	110.167	80.596
Tekuće dospjeće dugotrajnih zajmova	P-6	929.933	929.933
Odgođeno plać. trošk. i prihod bud. razd.	P-5	7.310.750	7.821.653
<b>Ukupno kratkotrajne obveze</b>		<b>8.498.012</b>	<b>8.908.950</b>
<b><u>UKUPNA PASIVA</u></b>		<b>13.148.454</b>	<b>14.253.233</b>

Bilješke na stranicama 8 do 23 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja



### IZVJEŠTAJ O PROMJENI GLAVNICE

Opis	Temeljni kapital	Dobit/ gubitak	Zadržana dobit (prenijeti gubitak)	Ukupno
Stanje 01.01.2009. godine	24.000	3.652	1.069.455	1.097.107
Prijenos dobiti 2008.		(3.652)	3.652	0
Dobit 2009. godine		9.475		9.475
<b>Stanje 31.12.2009. godine</b>	<b>24.000</b>	<b>9.475</b>	<b>1.073.107</b>	<b>1.106.582</b>
Stanje 01.01.2010. godine	24.000	9.475	1.073.107	1.106.582
Prijenos dobiti 2009.		(9.475)	9.475	0
Smanjenje dobiti po nalazu PU			(18.475)	(18.475)
Dobit 2010. godine		101.411		101.411
<b>Stanje 31.12.2010. godine</b>	<b>24.000</b>	<b>101.411</b>	<b>1.064.107</b>	<b>1.189.518</b>

Bilješke na stranicama 8 do 23 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU**  
**za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2010. godine**

	<b>2010.</b> <b>kuna</b>	<b>2009.</b> <b>kuna</b>
<b>NOVČANI TIJEKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
Dobit / gubitak nakon poreza	101.411	9.475
Amortizacija	734.973	689.792
Smanjenje / (povećanje) vrijednosti zaliha	(775.233)	113
Smanjenje / (povećanje) kratkotrajnih potraživanja	88.759	220.607
Smanjenje / (povećanje) plaćenih troškova budućeg razdoblja	11.694	(25.655)
Povećanje / (smanjenje) kratkotrajnih obveza	99.965	38.004
Povećanje / (smanjenje) dugotrajnih rezerviranja	0	414.967
Povećanje / (smanjenje) prihoda budućih razdoblja	(510.903)	(652.241)
Povećanje / (smanjenje) gubitka iznad visine kapitala	0	0
<b>Novac iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>(249.334)</b>	<b>695.062</b>
<b>NOVČANI TIJEKOVI IZ ULAGATELJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Smanjenje / (povećanje) nematerijalne dugotrajne imovine	(21.419)	0
Smanjenje / (povećanje) materijalne dugotrajne imovine	436.201	(24.217)
Smanjenje / (povećanje) financijske dugotrajne imovine	0	0
Smanjenje / (povećanje) kratkotrajne financijske imovine	450.000	300.000
<b>Novac korišten u ulagateljskim aktivnostima</b>	<b>864.782</b>	<b>275.783</b>
<b>NOVČANI TIJEKOVI IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Isplata dividendi	0	0
Povećanje / (smanjenje) kapitala	(18.475)	0
Povećanje / (smanjenje) dugotrajnih obveza s osnove zajmova	(776.777)	(958.374)
Povećanje / (smanjenje) ostalih dugotrajnih obveza (udjel u rezultatu)	0	0
Povećanje / (smanjenje) kratkotrajnih obveza s osnove zajmova	0	215.647
<b>Novac u financijskim aktivnostima</b>	<b>(795.252)</b>	<b>(742.727)</b>
<b>NETO (SMANJENJE) POVEĆANJE NOVCA</b>	<b>(179.804)</b>	<b>228.118</b>
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	320.019	91.901
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	140.215	320.019

Bilješke na stranicama 8 do 23 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

### **III BILJEŠKE UZ FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ**

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

## 1 OSNIVANJE DRUŠTVA

SLOBODNA ZONA VARAŽDIN društvo s ograničenom odgovornošću Trnovec, Gospodarska 1, osnovano je 2001. godine upisom kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 070058893. Porezni broj poslovnog subjekta upisan kod državnog zavoda za statistiku (MB) 01581392, a osobni identifikacijski broj (OIB) je 99681874173.

Temeljni kapital Društva iznosi 24.000,00 kuna. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora o osnivanju nosi nadnevak 09.05.2007. godine i uložen je u zbirku isprava Trgovačkog suda u Varaždinu.

Ovlaštena osoba za zastupanje društva je Andreja Mišak, direktorica društva, koja pojedinačno i samostalno zastupa Društvo. Pravo na poduzimanje pravnih radnji od zaposlenika društva dozvoljeno je prema Zakonu o trgovačkim društvima (čl.43.) u granicama poslova koje zaposlenici obavljaju.

## 2 DJELATNOST

Osnovna djelatnost društva je izgradnja, organizacija i upravljanje slobodnom zonom,, a u registar djelatnosti upisane su i mnogobrojne druge djelatnosti kao: domaća i strana ulaganja, izdavačka i tiskarska djelatnost, opskrba električnom energijom, plinom, parom i toplom vodom, održavanje i popravak motornih vozila, kopneni prijevoz i cjevovodni transport, prekrcaj tereta, skladištenje robe, djelatnosti ostalih agencija u prijevozu, poslovanje nekretninama, iznajmljivanje strojeva i opreme, računalne i srodne djelatnosti, istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja, promidžba (reklama i propaganda), ostale uslužne djelatnosti, d. n., ulaganja u druga trgovačka društva, kupnja i prodaja robe i posredovanja, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom javnom cestovnom prijevozu, računovodstvo i knjigovodstvo.

## 3 ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Varaždin nema u vlasništvu ovisnih i pridruženih društava. Osnivači Društva su Varaždinska županija, Grad Varaždin, Općina Trnovec Bartolovečki, Varkom d.d. Varaždin i Termoplin d.d. Varaždin.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4 RAČUNOVODSTVENI STANDARDI I KONVENCIJE

Financijsko izvješće SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Trnovec, pripremljeno je sukladno Konvekciji povijesnog troška u skladu s hrvatskim računovodstvenim propisima koji zahtijevaju primjenu Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (HSFI) izdanih od Odbora za standarde financijskog izvještavanja na temelju Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (IFRS), što ih je izdao odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (IASB). Financijsko izvješće pripremljeno je u kunama.

Kod sastavljanja financijskih izvještaja za potrebe ovog Izvješća, propisani financijski izvještaj je reklasificiran, a sadržaj i forma prikazivanja su izmijenjeni tako da bliže odražavaju način izvješćivanja prema Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Sukladno hrvatskim zakonskim propisima, evidencije se vode po funkciji. Provedene su izmjene: grupiranje analitičkih pozicija u šire kategorije.

Osnovne računovodstvene politike primijenjene pri sastavljanju financijskih izvještaja SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Trnovec, za razdoblje od 01.01. do 31.12.2010. godine, navedene su dalje u tekstu.

##### 4.1 Strane valute

Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što čini funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva. Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazana su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, prizaju se u računu dobiti i gubitka.

U 2010. godini prosječni mjesečni tečaj je održavan na razini od 7,29 kuna za euro, pri čemu je na završni dan 2010. godine zaključen u iznosu 7,385173 kuna za euro (2009.: 7,306199 kuna za euro).

##### 4.2 Ulaganja u ovisna društva

Ulaganja u ovisna društva u kojima će Društvo imati više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način imati kontrolu nad poslovanjem tog subjekta, iskazivat će se po trošku sukladno HSFI 9. točki 9.19. a što odgovara MRS 27 točki 37 a).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.3 **Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortizira. Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe i to za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna. Godišnje amortizacijske stope iznose:

	<u>2009.</u>	<u>2010.</u>
Građevinski objekti i infrastruktura	2,5 % do 10 %	5 % - 10 %
Informatička oprema	50 %	50 %
Uredski namještaj i ostala oprema	25 %	25 %
Transportna sredstva	25 %	50 %

#### 4.4 **Nematerijalna imovina**

Licence i ostala prava iskazani su po povijesnom trošku, imaju ograničen vijek uporabe i iskazuju se po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Amortizacija se obračunava pravocrtnom metodom kako bi se alocirao trošak licenci i prava tijekom njihovog procijenjenog vijeka uporabe (4 godine).

#### 4.5 **Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine**

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti imovine koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednosti imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tijek (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koji je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.6 Netekuća imovina koja se drži radi prodaje

Dugotrajna imovina klasificira se kao netekuća imovina koja se drži radi prodaje i iskazuje se po knjigovodstvenoj ili fer vrijednosti (umanjenoj za troškove prodaje) ovisno o tome koja je niža, pod uvjetom, da će knjigovodstvena vrijednost biti nadoknađena prije prodajom nego stalnim korištenjem.

#### 4.7 Financijska imovina

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: financijska imovina po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, te krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja i procjenjuje tu klasifikaciju na svaki datum izvještavanja.

Kreditni predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospijećem dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina.

Financijska imovina iskazana po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka početno se priznaje po fer vrijednosti, a trošak transakcije iskazuje se u računu dobiti i gubitka. Krediti i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate. Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava.

#### 4.8 Najmovi

Najmovi nekretnina, postrojenja i opreme u kojima Društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti unajmljene nekretnine ili sadašnje vrijednosti minimalne najamanine, ovisno o tome što je niže. Svako plaćanje najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda tereti račun dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma. Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se po korisnom vijeku upotrebe ili trajanju najma, ovisno o tome što je kraće.

Najmovi u kojima Društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u računu dobiti i gubitka prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.9 Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka.

#### 4.10 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. U bilanci se prekoračenja po bankovnim računima uključuju u kredite pod stavkom "Kratkoročne obveze".

#### 4.11 Posudba

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između pirimitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

#### 4.12 Odgođeni porez na dobit

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa i zakona koji su na snazi na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerojatno da će biti raspoloživa za korištenje privremenih razlika.



BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.13 Primanja zaposlenih

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondova iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunvaju. Društvo nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

Obveze za otpremnine se priznaju kad Društvo prekine radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Društvo priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim zaposlenicima, na osnovu detaljnog formalnog plana bez mogućnosti da od njega odustane ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa.

Dugoročna primanja zaposlenih

Obveza za dugoročna primanja zaposlenih uključuje pretpostavke o broju zaposlenika kojima navedena primanja treba isplatiti, procijenjeni trošak navedenih primanja te diskontnu stopu.

Kratkoročna primanja zaposlenih

Društvo priznaje rezerviranja za bonuse kada postoji ugovorna obveza ili praksa iz prošlosti na temelju koje je nastala izvedena obveza.

#### 4.14 Rezerviranja

Rezerviranja za troškove restrukturiranja, jamstva, garancije i sudske sporove priznaju se ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti. Rezerviranja za restrukturiranje odnose se na otpremnine zaposlenih.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmiranje obveza, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja održava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za izvedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.15 Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za obavljene usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost i procijenjena odobrenja. Prihodi se priznaju kako slijedi:

Prihodi od usluga

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene, prema stupnju dovršenosti, na osnovu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti.

Prihod od kamata i dividendi

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

#### 4.16 Raspodjela dobiti

Raspodjela dobiti članovima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine Društva.

### 5 UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM

#### 5.1 Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: valutnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i kamatnom riziku novog toka. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim cjelokupno upravljanje rizicima obavlja direktor Društva. Društvo ne koristi financijske derivatne instrumente. Politike upravljanja rizikom koje se odnose na kratkotrajnu i dugotrajnu financijsku imovinu i potraživanja, upravljanja gotovinom te dugovima i obvezama mogu se sažeti kako slijedi:

##### Rizik promjena deviznih tečajeva

Rizik promjene deviznih tečajeva je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata mijenjati uslijed promjene tečajeva. Društvo većinom posluje sa domaćim dobavljačima i kupcima, pa su većina obveza prema dobavljačima i potraživanja od kupaca utvrđeni u domaćoj valuti. Tečajne razlike kod pretvaranja stranih sredstava plaćanja u kune uključene su u račun dobiti i gubitka kako nastaju.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

### **Rizik kamatnih stopa**

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja. Društvo ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnog rizika novčanog toka i rizika fer vrijednosti kamatne stope.

### **Kreditni rizik**

Kreditni rizik je rizik da jedna strana koja sudjeluje u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze i time uzrokovati gubitak drugoj strani. Ne postoji značajan rizik naplate potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Postojeća potraživanja su redovno praćena od strane Uprave. Ispravak vrijednosti za sumnjiva potraživanja se tromjesječno procjenjuje i mijenja ako je potrebno.

Kratkotrajna imovina Društva koja može dovesti do kreditnog rizika sastoji se uglavnom od novčanih sredstava, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Društvo nema koncentraciju kreditnog rizika. Društvo primjenjuje politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku prema bilo kojoj financijskoj ustanovi.

### **Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti koji se smatra rizikom financiranja, je rizik da će se Društvo susresti s poteškoćama u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima. Društvo planira i stalno prati kretanje novčanih sredstava. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnosti podmirenja svih obveza. Cilj društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Direktor redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

### **Procjena fer vrijednosti**

Glavni financijski instrumenti Društva koji se ne vode po fer vrijednosti su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospjeća ovih financijskih instrumenata. Iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

Smatra se da je nominalna vrijednost potraživanja od kupaca umanjena za ispravak vrijednosti i obveza prema dobavljačima približno jednaka njihovoj fer vrijednosti. Za potrebe objavljivanja, fer vrijednost financijskih obveza procjenjuje se diskontiranjem budućih ugovornih novčanih tokova po tekućoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je dostupna Društvu za slične financijske instrumente.

## **6 KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE**

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u slijedećoj financijskoj godini.

### **6.1 Ostala dugoročna primanja zaposlenih**

U skladu s Zakonom o radu Društvo osigurava zaposlenicima pravo na isplatu jubilarnih nagrada. U svrhu izračuna sadašnje vrijednosti navedenih primanja, Društvo procjenjuje fluktuaciju zaposlenika na temelju trendova iz prošlosti i procjenjuje adekvatnu diskontnu stopu na temelju tekućih tržišnih uvjeta. U slučaju kad bi se primjenjena diskontna stopa i fluktuacija zaposlenika promjenila za 10%, knjigovodstveni iznos pripadajuće obveze ne bi se značajno razlikovao od iskazanog.

### **6.2 Sudske tužbe i postupci**

Rezerviranja za sudske tužbe i postupke iskazuju se na temelju procjene Uprave vezane za potencijalne gubitke nakon savjetovanja s odvjetnikom. Na temelju takvih saznanja u razumnoj mjeri se procjenjuju mogući rezultati sudskih sporova i iskazuje rezerviranje ako se procjene potencijalni gubici koji bi nastali po završetku sudskih postupaka ili izvansudskih nagodbi.

### **6.3 Osnovne računovodstvene politike**

Računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je drugačije navedeno, prema slijedećim oznakama izvješćivanja iz Računa dobiti i gubitka i Bilance.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
 RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**PR-1 Prihodi iz djelatnosti**

	I-XII 2010. kuna	I-XII 2009. kuna
Prihodi od obavljenih usluga	277.336	264.183
Prihodi od naknada za djelatnost u svezi zone	821.107	917.921
Prihodi od otpremničkih usluga	312.835	483.201
Prihodi od ostalih usluga, pomoći i naknada	43.089	12.000
<b>Ukupno prihodi iz djelatnosti</b>	<b>1.454.367</b>	<b>1.677.305</b>

**PR-2 Ostali prihodi**

	I-XII 2010. kuna	I-XII 2009. kuna
Prihodi od najamnina i zakupa	122.113	141.377
Prihodi povezani s amortizacijom izgrađene imovine iz potpore	502.453	629.502
Prihodi od naknada šteta	53.489	570
Prihodi od prodaje zemljišta i dugotrajne imovine	701.330	12.586
Ostali prihodi	695	12.523
<b>Ukupno ostali prihodi</b>	<b>1.380.080</b>	<b>796.558</b>

**NPRK Neto prihodi (rashodi) od kamata**

	I-XII 2010. kuna	I-XII 2009. kuna
Prihodi od kamata	104.602	218.039
Prihodi od kamata - povezana društva	10.735	0
Rashodi od kamata	(154.841)	(187.453)
<b>Ukupno neto prihodi (rashodi) od kamata</b>	<b>(39.504)</b>	<b>30.586</b>

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**RA-1 Troškovi sirovina, materijala i usluga**

	I-XII 2010. kuna	I-XII 2009. kuna
Troškovi materijala i sitnog inventara	(56.850)	(72.577)
Utrošena energija i gorivo	(76.108)	(82.942)
Vanjske usluge	(55.844)	(92.409)
Usluge održavanja i zaštite	(154.332)	(119.748)
Troškovi ostalih usluga	(161.459)	(195.083)
<b>Ukupno sirovina, materijala i usluga</b>	<b>(504.593)</b>	<b>(562.759)</b>

Društvo iskazuje nabavnu vrijednost prodane robe u iznosu od 193.036 kuna (nabavna vrijednost prodanog zemljišta - veza oznaka izvješćivanja PR-2).

**RA-2 Troškovi osoblja**

	I-XII 2010. kuna	I-XII 2009. kuna
Bruto plaće zaposlenih	(639.062)	(577.832)
Naknade zaposlenima (prijevoz, božićnica)	(76.683)	(69.850)
<b>Ukupni troškovi plaća i naknada zaposlenih</b>	<b>(715.745)</b>	<b>(647.682)</b>

**RA-3 Amortizacija**

Amortizacija za 2010. godinu nadoknađena je u iznosu 734.973 kune (2009.: 689.792 kunu), a obračun amortizacije obavljen je po većim stopama u odnosu na 2009. godinu kod građevina, infrastrukture i transportnih sredstava, čime je više obračunana amortizacija za 335.796 kuna u odnosu da je obračun temeljen na stopama primijenjenim u 2009. godini (opis u bilješci 4.3). Iznos obračunane amortizacije po grupama sredstava dana je pod oznakom izvješćivanja A-10.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**RA-5 Ostali rashodi**

	I-XII 2010. kuna	I-XII 2009. kuna
Bankovne usluge	(13.120)	(15.001)
Troškovi službenih putovanja	(509)	(410)
Reprezentacija, donacije	(140.913)	(74.055)
Troškovi osiguranja	(19.504)	(19.272)
Doprinosi, porezi, članarine	(18.165)	(10.384)
Otpis dugotrajne imovine	(141.401)	0
Isplate drugog dohotka	(111.498)	0
Ostali troškovi	(77.549)	(58.080)
<b>Ukupno ostali rashodi razdoblja</b>	<b>(522.659)</b>	<b>(177.202)</b>

**PD Porez na dobit**

	31.12.2010. kuna	31.12.2009. kuna
Dobit prije poreza	123.937	12.047
Uvećanja za porezno nepriznate rashode	102.475	28.838
Umanjenje za neoporezive prihode i potpore	(1.154)	(15.162)
<b>Osnovica poreza na dobit</b>	<b>225.258</b>	<b>25.723</b>
Stopa poreza na dobit	20 %	20 %
<b>Porezna obaveza</b>	<b>45.052</b>	<b>5.145</b>
Iznos olakšice za korisnike slobodne zone	(22.526)	(2.573)
<b>Obaveza poreza na dobit</b>	<b>22.526</b>	<b>2.572</b>

**DFG DOBITAK FINANCIJSKE GODINE**

Dobitak iz poslovanja za razdoblje koje je počelo 01.01.2010. godine a završilo 31.12.2010. godine, iznosi 123.937 kuna (2009.: 12.047 kune). Nakon smanjenja za obavezu prema porezu na dobit, neto dobit za 2010. godinu iznosi 101.411 kuna (2009.: 9.475 kune).

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**A-1 Novčana sredstva**

	<b>31.12.2010.</b>	<b>31.12.2009.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Žiro račun kod banke	137.810	319.557
Novčana sredstva u blagajni	2.405	462
<b>Ukupno novčana sredstva</b>	<b>140.215</b>	<b>320.019</b>

**A-3 Potraživanja od kupaca**

	<b>31.12.2010.</b>	<b>31.12.2009.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Potraživanja od kupaca iz zemlje	654.751	744.739
Vrijednosno usklađenje potraživanja u zemlji	0	0
<b>Ukupno potraživanja od kupaca</b>	<b>654.751</b>	<b>744.739</b>

U iznosu potraživanja nalaze se potraživanja od kupaca za koja je od datuma dospijeća prošlo više od 365 dana u iznosu 213.538 kuna.

**A-4 Financijska potraživanja**

Kratkotrajna financijska potraživanja u iznosu 2.050.000 kuna (2009.: 2.500.000 kuna) odnose se na dane depozite uz kamatnu stopu od 3,75% do 5,50%.

**A-5 Ostala potraživanja**

	<b>31.12.2010.</b>	<b>31.12.2009.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Potraživanja od države i drugih institucija	16.451	10.253
Ostala potraživanja	0	4.969
<b>Ukupno ostala potraživanja</b>	<b>16.451</b>	<b>15.222</b>



BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**A-6 Zalihe**

	<b>31.12.2010.</b>	<b>31.12.2009.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Sitni inventar i auto gume u uporabi	334.979	323.846
Ispravak vrijednosti sitnog inventara i auto guma	(334.979)	(323.846)
Zemljište u pripremi za prodaju	775.233	0
<b>Ukupno zalihe</b>	<b>775.233</b>	<b>0</b>

**A-7 Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja u iznosu 24.819 kuna (2009.: 36.513 kune), odnose se na unaprijed plaćene troškove održavanja i osiguranja imovine i vozila.

**A-10 Dugotrajna imovina**

Nekretnine, postrojenja i oprema, te nematerijalna imovina prikazuju se prema promjenama:

(u kunama, bez lipa)

	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema i namještaj	Investicije u toku	UKUPNO	Nemat. imovina
Nabavna (revalor.) vrijed.						
Stanje 1. siječnja 2010.	1.281.264	10.312.462	1.338.558	176.491	13.108.775	799.918
Povećanje	2.039	0	6.554	0	8.593	21.419
Smanjenje	0	0		(12.290)	(12.290)	0
Prodaja i rashod	(291.102)	0	0	(141.402)	(432.504)	0
<b>Stanje 31. prosinca 2010.</b>	<b>992.201</b>	<b>10.312.462</b>	<b>1.345.112</b>	<b>22.799</b>	<b>12.672.574</b>	<b>821.337</b>
Ispravak vrijed. OS						
Stanje 1. siječnja 2010.	0	1.671.642	971.460	0	2.643.102	628.851
Amortizacija za 2010. god	0	611.504	113.369	0	724.873	10.100
Prodaja i rashod	0	0	0	0	0	0
<b>Stanje 31. prosinca 2010.</b>	<b>0</b>	<b>2.283.146</b>	<b>1.084.829</b>	<b>0</b>	<b>3.367.975</b>	<b>638.951</b>
<b>Neotpisana vrij. 31.12.2010.</b>	<b>992.201</b>	<b>8.029.316</b>	<b>260.283</b>	<b>22.799</b>	<b>9.304.599</b>	<b>182.386</b>
Neotpisana vrij. 01.01.2010.	1.281.264	8.640.820	367.098	176.491	10.465.673	171.067

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**P-1 Obveze prema dobavljačima**

Obaveze prema dobavljačima u zemlji iznose 48.997 kuna (2009.: 54.742 kuna).

**P-3,PD Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe**

Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu 98.165 kuna (2009.: 22.026 kune) odnose se u iznosu 30.255 kuna (2009.: 21.040 kuna) na doprinose i poreze iz i na plaću i ostale doprinose, u iznosu 19.979 kuna (2009.: 987 kune) na obvezu za porez na dobit za 2010. godinu i u iznosu 47.931 kunu na obveze za koncesiju.

**P-4 Ostale obveze**

Ostale obveze iznose 110.167 kuna (2009.: 80.596 kuna), a odnose se na obveze prema zaposlenima za plaće i naknade u iznosu 47.873 kune te na ostale obveze u iznosu 62.294 kune.

**P-5 Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja**

	<b>31.12.2010.</b>	<b>31.12.2009.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Odgođeni prihod iz potpore Ministarstva za javne radove	3.810.813	3.936.714
Odgođeni prihod iz potpore Fonda za razvoj i zapošljavanje	2.200.362	2.420.664
Odgođeni prihod iz potpore Grada Varaždina	0	156.250
Odgođeni prihod iz potpore Županije varaždinske	94.450	94.450
Odgođeni prihod iz potpore osnivača	1.163.560	1.163.560
Odgođeni prihodi od najma i ostali odgođeni prihodi	41.565	50.015
<b>Ukupno prihod budućeg razdoblja</b>	<b>7.310.750</b>	<b>7.821.653</b>

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**P-6 Dugotrajne obveze**

Dugoročne obveze u iznosu 3.009.530 kuna (2009.:3.786.307 kuna) čine obveze prema kreditnoj instituciji temeljem primljenog dugoročnog kredita za realizaciju projekta "Osnivanje Slobodne zone Varaždin i izgradnje tvornice za proizvodnju kože i proizvoda od kože", uz fiksnu godišnju kamatnu stopu od 4,5%, rokom otplate do 2013. godine u 28 tromjesečnih rata. Za osiguranje kredita Grad Varaždin i Općina Trnovec dale su garancije, a Društvo 10 bjanko mjenica i 15 bjanko zadužnica. U 2011. godini na naplatu dospijeva iznos od 929.933 kune (2010: 929.933 kune).

**P-7 Dugotrajna rezerviranja**

Rezerviranja u iznosu 1.381.327 kuna (2009.: 1.381.327 kuna), odnose se na potraživanja od osnivača koji istu obavezu nisu potvrdili u iznosu 966.360 kuna, te na zateznu kamatu obračunatu prema sudskoj presudi u iznosu 414.967 kuna.

**P-8 Kapital i dobiti**

Zadržane zarade u 2010. godini smanjene su prema nalazu porezne uprave za iznos od 18.475 kuna.

**7 POTENCIJALNE OBVEZE**

Društvo nema potencijalnih obveza koje bi trebalo objaviti.

**8 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Nema značajnih događaja nakon datuma bilance koji bi utjecali na iskazane financijske izvještaje na završni dan 2010. godine i za 2010. godinu.