

**REVIZIJSKO IZVJEŠĆE  
ZA 2009. GODINU**

**SLOBODNA ZONA VARAŽDIN**  
društvo s ograničenom odgovornošću  
Trnovec, Gospodarska 1.

Varaždin, veljača 2010. godine

## SADRŽAJ:

	strana
I	IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA ..... 1
II	FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ
	Račun dobiti i gubitka od 01.01.2009. do 31.12.2009. godine ..... 2
	Bilanca na dan 31.12.2009. godine ..... 3 - 5
	Izveštaj o promjeni glavnice u 2009. godini ..... 6
	Izveštaj o novčanom tijeku za razdoblje od 01.01.2009. do 31.12.2009. ... 7
III	BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE
	Računovodstvene metode i politike ..... 8 - 22

Revizorska tvrtka DTTC d.o.o.  
Varaždin, A. Mihanovića 4.

NADZORNOM ODBORU I SKUPŠTINI DRUŠTVA  
**SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o.**

Varaždin

### **IZVJEŠĆE OVLAŠTENOG REVIZORA**

Obavili smo reviziju financijskih izvještaja SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Trnovec, Gospodarska 1. i to: Računa dobiti i gubitka od 1. siječnja do 31. prosinca 2009. godine, Balance na 31. prosinca 2009. godine, Izvještaja o promjeni glavnice u 2009. godini, Izvještaja o novčanom tijeku za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2009. godine i bilješki uz prednje izvještaje. Odgovornost za sastavljanje i istinitost financijskog izvještaja snosi Uprava društva. Naša je odgovornost da na temelju revizijskih postupaka izrazimo mišljenje o sastavljenom financijskom izvještaju.

Financijski izvještaj za koji podnosimo Izvješće, pripremljen je na godišnjem obračunu od 01.01.2009. do 31.12.2009. godine, a koji uvažava primijenjene računovodstvene metode i politike i procjene Uprave sukladno Zakonskim propisima koji se ne razlikuju od Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (HSFI) izdanih od Odbora za standarde financijskog izvještavanja. Završna stanja 2008. godine prihvaćena su kao realna i objektivna početna stanja 2009. godine, a računovodstvene politike primijenjene u sastavljanju financijskog izvještaja za 2008. godinu dosljedno su se nastavile primjenjivati i u 2009. godini.

Revizija je obavljena primjenom prihvaćenih Međunarodnih revizijskih standarda. Ti standardi zahtijevaju planiranje i obavljanje revizije kako bi se s razumnom mjerom sigurnosti utvrdilo da su financijski izvještaji bez materijalno značajnih grešaka. Revizija uključuje ispitivanje dokaza, na osnovi testova koji potvrđuju iznose i objave u financijskim izvještajima, te procjenu primijenjenih računovodstvenih načela i značajnih menadžmentovih procjena, kao i ocjena cjelokupne prezentacije financijskih izvještaja. Vjerujemo da obavljena revizija osigurava razumnu osnovu za dano mišljenje.

**PREMA NAŠEM MIŠLJENJU, FINACIJSKI IZVJEŠTAJ SLOBODNA ZONA VARAŽDIN D.O.O. VARAŽDIN PRIKAZUJE REALNO I OBJEKTIVNO U SVIM ZNAČAJNIM ASPEKTIMA FINACIJSKO STANJE NA 31.12.2009. GODINE, REZULTATE NJEGOVOG POSLOVANJA I PROMJENE NOVČANIH TIJEKOVA ZA GODINU KOJA JE TADA ZAVRŠILA U SKLADU S HRVATSKIM STANDARDIMA FINACIJSKOG IZVJEŠTAVANJA.**

Revizija je obavljena u razdoblju od 10. siječnja 2010. godine do 8. veljače 2010. godine.

Ovlašteni revizor

S.Simić dipl.oec.

## **II FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ**

**RAČUN DOBITI I GUBITKA**  
od 1. siječnja do 31. prosinca 2009. godine

	Oznaka za izvješćivanje	<b>2009.</b> <b>kuna</b>	<b>2008.</b> <b>kuna</b>
Prihodi od obavljanja djelatnosti	PR-1	1.677.305	1.808.632
Ostali prihodi	PR-2	796.558	593.649
Neto prihodi (rashodi) od kamata	NPRK	30.586	(64.101)
<b>POSLOVNI PRIHODI</b>		<b>2.504.449</b>	<b>2.338.180</b>
<b>POSLOVNI RASHODI</b>		<b>(2.492.402)</b>	<b>(2.329.686)</b>
- troškovi sirovina i materijala te usluga	RA-1	(562.759)	(652.829)
- troškovi osoblja	RA-2	(647.682)	(749.044)
- amortizacija	RA-3	(689.792)	(711.415)
- vrijednosna usklađenja i rezervacije	RA-4	(414.967)	0
- ostali rashodi	RA-5	(177.202)	(216.398)
<b>DOBITAK (GUBITAK)</b>		<b>12.047</b>	<b>8.494</b>
<b>Porez na dobit</b>	PD	(2.572)	(4.842)
<b>DOBIT (GUBITAK) NAKON OPOREZIVANJA</b>	DFG	<b>9.475</b>	<b>3.652</b>

Bilješke na stranicama 7 do 22 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

**BILANCA**  
na datum 31.12.2009. godine

	Oznaka za izvješćivanje	<b>2009.</b> <b>kuna</b>	<b>2008.</b> <b>kuna</b>
<b><u>AKTIVA</u></b>			
DUGOTRAJNA IMOVINA			
Nekretnine, postrojenja i oprema	A-10		
- nabavna vrijednost		13.108.775	13.087.078
- akumulirana amortizacija		(2.643.102)	(2.109.409)
Neotpisana vrijednost nekretnina i opreme		10.465.673	10.977.669
OSTALA DUGOTRAJNA IMOVINA			
Dugoročna potraživanja	A-8	0	0
Dugoročna ulaganja	A-9	0	0
Nematerijalna imovina - patenti i licence	A-10	171.067	324.646
<b>Ukupno dugotrajna imovina</b>		<b>10.636.740</b>	<b>11.302.315</b>
KRATKOTRAJNA IMOVINA			
Novac	A-1	320.019	91.901
Potraživanja od kupaca	A-3	744.739	903.839
Financijska potraživanja	A-4	2.500.000	2.800.000
Ostala potraživanja	A-5	15.222	76.729
Zalihe	A-6	0	113
Tekuće dospjeće dugotrajnih potraživanja	A-8	0	0
Plaćeni troškovi budućega razdoblja	A-7	36.513	10.858
<b>Ukupno kratkotrajna imovina</b>		<b>3.616.493</b>	<b>3.883.440</b>
<b><u>UKUPNA AKTIVA</u></b>		<b>14.253.233</b>	<b>15.185.755</b>

Bilješke na stranicama 7 do 22 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

**BILANCA**  
na dan 31.12.2009. godine

	Oznaka za izvješćivanje	<b>2009.</b> <b>kuna</b>	<b>2008.</b> <b>kuna</b>
<b><u>PASIVA</u></b>			
KAPITAL I REZERVE			
Upisani kapital	P-8	24.000	24.000
Kapitalna dobit		0	0
Preostala glavnica	P-8		
- revalorizacijske rezerve		0	0
- ostale rezerve		0	0
- zadržane zarade		1.073.107	1.069.455
Dobitak financijske godine	DFG	9.475	3.652
<b>Ukupno kapital i rezerve</b>		<b>1.106.582</b>	<b>1.097.107</b>
DUGOTRAJNE OBVEZE			
Obveze po osnovi zajmova	P-6	2.856.374	3.814.748
Dugotrajna rezerviranja	P-7	1.381.327	966.360
<b>Ukupno dugotrajne obveze</b>		<b>4.237.701</b>	<b>4.781.108</b>
KRATKOTRAJNE OBVEZE			
Obveze prema dobavljačima	P-1	54.742	65.672
Financijske obveze	P-2	0	0
Obveze za poreze, doprinose i pristojbe	P-3,PD	22.026	24.302
Ostale obveze	P-4	80.596	29.386
Tekuće dospjeće dugotrajnih zajmova	P-6	929.933	714.286
Odgođeno plać. trošk. i prihod bud. razd.	P-5	7.821.653	8.473.894
<b>Ukupno kratkotrajne obveze</b>		<b>8.908.950</b>	<b>9.307.540</b>
<b><u>UKUPNA PASIVA</u></b>		<b>14.253.233</b>	<b>15.185.755</b>

Bilješke na stranicama 7 do 22 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

### IZVJEŠTAJ O PROMJENI GLAVNICE

Opis	Temeljni kapital	Kapitalni dobitak	Revalorizacijske pričuve	Ostale pričuve	Dobit/ gubitak	Zadržana dobit prenijeti gubitak	Ukupno
Stanje 01.01.2008. godine	24.000	0	0	0	14.324	1.055.131	1.093.455
Odluka o raspodjeli dobiti 2007.					(14.324)	14.324	0
Dobit 2008. godine					3.652		3.652
<b>Stanje 31.12.2008. godine</b>	<b>24.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>3.652</b>	<b>1.069.455</b>	<b>1.097.107</b>
Stanje 01.01.2009. godine	24.000	0	0	0	3.652	1.069.455	1.097.107
Odluka o raspodjeli dobiti 2008.					(3.652)	3.652	0
Dobit 2009. godine					9.475		9.475
<b>Stanje 31.12.2009. godine</b>	<b>24.000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>9.475</b>	<b>1.073.107</b>	<b>1.106.582</b>

Bilješke na stranicama 7 do 22 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja



**IZVJEŠTAJ O NOVČANOM TIJEKU**  
**za razdoblje od 1. siječnja do 31. prosinca 2009. godine**

	<b>2009.</b> <b>kuna</b>	<b>2008.</b> <b>kuna</b>
<b>NOVČANI TIJEKOVI IZ POSLOVNIH AKTIVNOSTI</b>		
Dobit / gubitak nakon poreza	9.475	3.652
Amortizacija	689.792	711.415
Smanjenje / (povećanje) vrijednosti zaliha	113	1.876.322
Smanjenje / (povećanje) kratkotrajnih potraživanja	220.607	(535.480)
Smanjenje / (povećanje) plaćenih troškova budućeg razdoblja	(25.655)	(265)
Povećanje / (smanjenje) kratkotrajnih obveza	38.004	(894.387)
Povećanje / (smanjenje) dugotrajnih rezerviranja	414.967	0
Povećanje / (smanjenje) prihoda budućih razdoblja	(652.241)	(204.566)
Povećanje / (smanjenje) gubitka iznad visine kapitala	0	0
<b>Novac iz poslovnih aktivnosti</b>	<b>695.062</b>	<b>956.691</b>
<b>NOVČANI TIJEKOVI IZ ULAGATELJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Smanjenje / (povećanje) nematerijalne dugotrajne imovine	0	(2.500)
Smanjenje / (povećanje) materijalne dugotrajne imovine	(24.217)	(90.889)
Smanjenje / (povećanje) financijske dugotrajne imovine	0	2.845.167
Smanjenje / (povećanje) kratkotrajne financijske imovine	300.000	(2.800.000)
<b>Novac korišten u ulagateljskim aktivnostima</b>	<b>275.783</b>	<b>(48.222)</b>
<b>NOVČANI TIJEKOVI IZ FINACIJSKIH AKTIVNOSTI</b>		
Isplata dividendi	0	0
Povećanje / smanjenje kapitala	0	0
Povećanje / (smanjenje) dugotrajnih obveza s osnove zajmova	(958.374)	(714.286)
Povećanje / (smanjenje) ostalih dugotrajnih obveza (udjel u rezultatu)	0	0
Povećanje / (smanjenje) kratkotrajnih obveza s osnove zajmova	215.647	(159.512)
<b>Novac u financijskim aktivnostima</b>	<b>(742.727)</b>	<b>(873.798)</b>
<b>NETO (SMANJENJE) POVEĆANJE NOVCA</b>	<b>228.118</b>	<b>34.671</b>
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA POČETKU RAZDOBLJA	91.901	57.230
NOVAC I NOVČANI EKVIVALENTI NA KRAJU RAZDOBLJA	320.019	91.901

Bilješke na stranicama 7 do 22 čine sastavni dio ovih financijskih izvještaja

### **III BILJEŠKE UZ FINANCIJSKI IZVJEŠTAJ**

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

## 1 OSNIVANJE DRUŠTVA

SLOBODNA ZONA VARAŽDIN društvo s ograničenom odgovornošću Trnovec, Gospodarska 1, osnovano je 2001. godine upisom kod Trgovačkog suda u Varaždinu pod matičnim brojem subjekta (MBS) 070058893. Porezni broj poslovnog subjekta upisan kod državnog zavoda za statistiku (MB) 01581392, a osobni identifikacijski broj (OIB) je 99681874173.

Temeljni kapital Društva iznosi 24.000,00 kuna. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora o osnivanju nosi nadnevak 09.05.2007. godine i uložen je u zbirku isprava Trgovačkog suda u Varaždinu.

Ovlaštena osoba za zastupanje društva je Andreja Mišak, direktorica društva, koja pojedinačno i samostalno zastupa Društvo. Članovi Nadzornog odbora su: Slobodan Mikac, predsjednik, Čedomil Cesarec, zamjenik, Božidar Novoselec, Damir Pavišić, Stjepan Hren, Andrija Popović i Slavko Vegar članovi.

Pravo na poduzimanje pravnih radnji od zaposlenika društva dozvoljeno je prema Zakonu o trgovačkim društvima (čl.43.) u granicama poslova koje zaposlenici obavljaju.

## 2 DJELATNOST

Osnovna djelatnost društva je izgradnja, organizacija i upravljanje slobodnom zonom,, a u registar djelatnosti upisane su i mnogobrojne druge djelatnosti kao: domaća i strana ulaganja, izdavačka i tiskarska djelatnost, opskrba električnom energijom, plinom, parom i toplom vodom, održavanje i popravak motornih vozila, kopneni prijevoz i cjevovodni transport, prekrcaj tereta, skladištenje robe, djelatnosti ostalih agencija u prijevozu, poslovanje nekretninama, iznajmljivanje strojeva i opreme, računalne i srodne djelatnosti, istraživanje tržišta i ispitivanje javnoga mnijenja, promidžba (reklama i propaganda), ostale uslužne djelatnosti, d. n., ulaganja u druga trgovačka društva, kupnja i prodaja robe i posredovanja, pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja, prijevoz tereta u unutarnjem i međunarodnom javnom cestovnom prijevozu, računovodstvo i knjigovodstvo.

## 3 ORGANIZACIJSKA STRUKTURA

SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Varaždin nema u vlasništvu ovisnih i pridruženih društava. Osnivači Društva su Varaždinska županija, Grad Varaždin, Općina Trnovec Bartolovečki, Varkom d.d. i Termoplín d.d. Varaždin.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4 RAČUNOVODSTVENI STANDARDI I KONVENCIJE

Financijsko izvješće SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Trnovec, pripravljeno je sukladno Konvekciji povijesnog troška u skladu s hrvatskim računovodstvenim propisima koji zahtijevaju primjenu Hrvatskih standarda financijskog izvještavanja (HSFI) izdanih od Odbora za standarde financijskog izvještavanja na temelju Međunarodnih standarda financijskog izvještavanja (IFRS), što ih je izdao odbor za Međunarodne računovodstvene standarde (IASB). Financijsko izvješće pripravljeno je u kunama.

Kod sastavljanja financijskih izvještaja za potrebe ovog Izvješća, propisani financijski izvještaj je reklasificiran, a sadržaj i forma prikazivanja su izmijenjeni tako da bliže odražavaju način izvješćivanja prema Hrvatskim standardima financijskog izvještavanja. Sukladno hrvatskim zakonskim propisima, evidencije se vode po funkciji. Provedene su izmjene: grupiranje analitičkih pozicija u šire kategorije.

Osnovne računovodstvene politike primijenjene pri sastavljanju financijskih izvještaja SLOBODNA ZONA VARAŽDIN d.o.o. Trnovec, za razdoblje od 01.01. do 31.12.2009. godine, navedene su dalje u tekstu.

##### 4.1 Strane valute

Financijski izvještaji prikazani su u kunama, što čini funkcionalnu i izvještajnu valutu Društva. Stavke uključene u financijske izvještaje Društva iskazana su u valuti primarnog gospodarskog okruženja u kojem Društvo posluje (funkcionalna valuta). Transakcije u stranim sredstvima plaćanja prevode se u funkcionalnu valutu tako da se iznosi u stranim sredstvima plaćanja preračunavaju po tečaju na dan transakcije. Dobici ili gubici od tečajnih razlika, koji nastaju prilikom podmirenja tih transakcija i preračuna monetarne imovine i obveza izraženih u stranim valutama, prizaju se u računu dobiti i gubitka.

U 2009. godini prosječni mjesečni tečaj je održavan na razini od 7,34 kuna za euro, pri čemu je na završni dan 2009. godine zaključen u iznosu 7,306199 kuna za euro (2008.: 7,324425 kuna za euro).

##### 4.2 Ulaganja u ovisna društva

Ulaganja u ovisna društva u kojima će Društvo imati više od pola glasačkih prava ili na neki drugi način imati kontrolu nad poslovanjem tog subjekta, iskazivat će se po trošku sukladno HSFI 9. točki 9.19. a što odgovara MRS 27 točki 37 a).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.3 **Nekretnine, postrojenja i oprema**

Nekretnine, postrojenja i oprema iskazani su u bilanci po povijesnom trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Naknadni izdaci uključuju se u knjigovodstvenu vrijednost imovine ili se po potrebi, priznaju kao zasebna imovina samo ako će Društvo imati buduće ekonomske koristi od spomenute imovine, te ako se trošak imovine može pouzdano mjeriti. Svi ostali troškovi investicijskog i tekućeg održavanja terete račun dobiti i gubitka u financijskom razdoblju u kojem su nastali.

Zemljište i imovina u pripremi se ne amortizira. Amortizacija ostale imovine obračunava se primjenom pravocrtne metode u svrhu alokacije troška te imovine tijekom njenog procijenjenog korisnog vijeka uporabe i to za svako sredstvo sve do potpune amortizacije sredstva ili do rezidualne vrijednosti sredstva ako je značajna. Godišnje amortizacijske stope iznose:

Građevinski objekti i infrastruktura	2,5 % do 10 %
Informatička oprema	50 %
Ugostiteljska i ostala oprema	25 %
Uredsji i ostali namještaj	25 %

Rezidualna vrijednost imovine i korisni vijek uporabe pregledavaju se na svaki datum bilance i po potrebi usklađuju. U slučaju da je knjigovodstveni iznos imovine veći od procijenjenog nadoknadivog iznosa, razlika se otpisuje do nadoknadivog iznosa. Dobici i gubici nastali prodajom određuju se usporedbom prihoda i knjigovodstvene vrijednosti sredstva i uključuju se u ostale prihode.

#### 4.4 **Nematerijalna imovina**

Licence i ostala prava iskazani su po povijesnom trošku, imaju ograničen vijek uporabe i iskazuju se po trošku umanjenom za akumuliranu amortizaciju. Amortizacija se obračunava pravocrtnom metodom kako bi se alocirao trošak licenci i prava tijekom njihovog procijenjenog vijeka uporabe (4 godine).

#### 4.5 **Umanjenje vrijednosti nefinancijske imovine**

Godišnje se ispituje umanjenje vrijednosti imovine koja ima neograničen korisni vijek uporabe i koja se ne amortizira. Imovina koja se amortizira pregledava se zbog umanjenja vrijednosti kada događaji ili promijenjene okolnosti ukazuju na to da knjigovodstvena vrijednost možda nije nadoknadiva. Gubitak od umanjenja vrijednosti priznaje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti imovine i njenog nadoknadivog iznosa. Nadoknadivi iznos je fer vrijednost imovine umanjena za troškove prodaje ili vrijednosti imovine u uporabi, ovisno o tome koji je viši. Za potrebe procjene umanjenja vrijednosti, imovina se grupira na najniži nivo kako bi se pojedinačno utvrdio novčani tijek (jedinice stvaranja novca). Nefinancijska imovina za koji je iskazan gubitak od umanjenja vrijednosti, provjerava se na svaki datum izvještavanja radi mogućeg ukidanja umanjenja vrijednosti.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.6 Netekuća imovina koja se drži radi prodaje

Dugotrajna imovina klasificira se kao netekuća imovina koja se drži radi prodaje i iskazuje se po knjigovodstvenoj ili fer vrijednosti (umanjenoj za troškove prodaje) ovisno o tome koja je niža, pod uvjetom, da će knjigovodstvena vrijednost biti nadoknađena prije prodajom nego stalnim korištenjem.

#### 4.7 Financijska imovina

Društvo klasificira svoju financijsku imovinu u sljedeće kategorije: financijska imovina po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka, te krediti i potraživanja. Klasifikacija ovisi o svrsi za koju je financijska imovina stečena. Uprava klasificira financijsku imovinu kod početnog priznavanja i procjenjuje tu klasifikaciju na svaki datum izvještavanja.

Kreditni predstavljaju nederivativnu financijsku imovinu s fiksnim ili odredivim plaćanjem koja ne kotira na aktivnom tržištu. Iskazana je u okviru kratkotrajne imovine, osim imovine s dospijecom dužim od 12 mjeseci nakon datuma bilance. Takva se imovina klasificira kao dugotrajna imovina.

Financijska imovina iskazana po fer vrijednosti u računu dobiti i gubitka početno se priznaje po fer vrijednosti, a trošak transakcije iskazuje se u računu dobiti i gubitka. Krediti i potraživanja iskazani su po amortiziranom trošku primjenom metode efektivne kamate. Na svaki datum bilance Društvo procjenjuje postoje li objektivni dokazi o umanjenju vrijednosti financijske imovine ili grupe financijskih sredstava.

#### 4.8 Najmovi

Najmovi nekretnina, postrojenja i opreme u kojima Društvo snosi sve rizike i koristi vlasništva klasificiraju se kao financijski najmovi. Financijski najmovi kapitaliziraju se na početku najma prema fer vrijednosti unajmljene nekretnine ili sadašnje vrijednosti minimalne najamanine, ovisno o tome što je niže. Svako plaćanje najma razvrstava se na obveze i financijske rashode kako bi se dobila konstantna stopa na preostalo financijsko stanje. Kamatna komponenta financijskog rashoda tereti račun dobiti i gubitka tijekom razdoblja najma. Nekretnine, postrojenja i oprema kupljeni pod financijskim najmom amortiziraju se po korisnom vijeku upotrebe ili trajanju najma, ovisno o tome što je kraće.

Najmovi u kojima Društvo ne snosi bitan udio rizika i koristi vlasništva klasificiraju se kao operativni najmovi. Plaćanja po osnovi operativnih najмова iskazuju se u računu dobiti i gubitka prema pravocrtnoj metodi u razdoblju trajanja najma.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.9 Potraživanja od kupaca

Potraživanja od kupaca početno se priznaju po fer vrijednosti, a naknadno se mjere po amortiziranom trošku uporabom metode efektivne kamatne stope, umanjenom za ispravak vrijednosti. Ispravak vrijednosti potraživanja provodi se kada postoje objektivni dokazi da Društvo neće moći naplatiti sva svoja potraživanja u skladu s dogovorenim uvjetima. Značajne financijske poteškoće dužnika, vjerojatnost dužnikovog stečaja te neizvršenje ili propusti u plaćanjima, smatraju se pokazateljima umanjenja vrijednosti potraživanja. Iznos ispravka vrijednosti utvrđuje se kao razlika između knjigovodstvene vrijednosti i nadoknadivog iznosa potraživanja, a predstavlja sadašnju vrijednost očekivanih novčanih priljeva diskontiranih korištenjem efektivne kamatne stope. Iznosi ispravka vrijednosti potraživanja iskazuju se u računu dobiti i gubitka.

#### 4.10 Novac i novčani ekvivalenti

Novac i novčani ekvivalenti obuhvaćaju gotovinu, depozite kod banaka po viđenju i ostale kratkotrajne visoko likvidne instrumente s rokovima naplate do tri mjeseca ili kraće. U bilanci se prekoračenja po bankovnim računima uključuju u kredite pod stavkom "Kratkoročne obveze".

#### 4.11 Posudba

Posudbe se početno priznaju po fer vrijednosti, umanjenoj za troškove transakcije. U budućim razdobljima, posudbe se iskazuju po amortiziranom trošku; sve razlike između pirimitaka (umanjenih za troškove transakcije) i otkupne vrijednosti priznaju se u računu dobiti i gubitka tijekom razdoblja trajanja posudbe, koristeći metodu efektivne kamatne stope. Posudbe se klasificiraju kao kratkoročne obveze, osim ako Društvo ima bezuvjetno pravo odgoditi podmirenje obveze najmanje 12 mjeseci nakon datuma bilance.

#### 4.12 Odgođeni porez na dobit

Iznos odgođenog poreza obračunava se metodom bilančne obveze, na privremene razlike između porezne osnovice imovine i obveza i njihove knjigovodstvene vrijednosti u financijskim izvještajima. Međutim, odgođeni porez se ne priznaje ako proizlazi iz početnog priznavanja imovine ili obveza u transakciji koja nije poslovno spajanje i koje u vrijeme transakcije ne utječe na računovodstvenu dobit niti na oporezivu dobit (porezni gubitak). Odgođena porezna imovina i obveze mjere se poreznim stopama za koje se očekuje da će se primjenjivati u razdoblju kada će imovina biti nadoknađena ili obveza podmirena, na temelju poreznih stopa i zakona koji su na snazi na datum bilance.

Odgođena porezna imovina priznaje se do visine buduće oporezive dobiti za koju je vjerojatno da će biti raspoloživa za korištenje privremenih razlika.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.13 Primanja zaposlenih

Obveze za mirovine i ostale obveze nakon umirovljenja

U toku redovnog poslovanja prilikom isplata plaća Društvo u ime svojih zaposlenika koji su članovi obveznih mirovinskih fondova obavlja redovita plaćanja doprinosa sukladno zakonu. Obvezni mirovinski doprinosi fondova iskazuju se kao dio troška plaća kada se obračunjavaju. Društvo nema dodatni mirovinski plan te stoga nema nikakvih drugih obveza u svezi s mirovinama zaposlenika. Nadalje, Društvo nema obvezu osigurati bilo koja druga primanja zaposlenika nakon njihova umirovljenja.

Obveze za otpremnine se priznaju kad Društvo prekine radni odnos zaposlenika prije normalnog datuma umirovljenja ili odlukom zaposlenika da dragovoljno prihvati prekid radnog odnosa u zamjenu za naknadu. Društvo priznaje obveze za otpremnine kada je dokazivo preuzelo obvezu da prekine radni odnos sa sadašnjim zaposlenicima, na osnovu detaljnog formalnog plana bez mogućnosti da od njega odustane ili osigurava otpremnine kao rezultat ponude da potakne dragovoljno raskidanje radnog odnosa.

Dugoročna primanja zaposlenih

Društvo priznaje obvezu za dugoročna primanja zaposlenih (jubilarne nagrade) ravnomjerno tijekom razdoblja u kojem je nagrada ostvarena, na temelju stvarnog broja godina radnog staža. Obveza za dugoročna primanja zaposlenih uključuje pretpostavke o broju zaposlenika kojima navedena primanja treba isplatiti, procijenjeni trošak navedenih primanja te diskontnu stopu.

Kratkoročna primanja zaposlenih

Društvo priznaje rezerviranja za bonuse kada postoji ugovorna obveza ili praksa iz prošlosti na temelju koje je nastala izvedena obveza.

#### 4.14 Rezerviranja

Rezerviranja za troškove restrukturiranja, jamstva, garancije i sudske sporove priznaju se ako Društvo ima sadašnju zakonsku ili izvedenu obvezu kao posljedicu prošlog događaja, ako je vjerojatno da će biti potreban odljev resursa radi podmirivanja obveze te ako se iznos obveze može pouzdano procijeniti. Rezerviranja za restrukturiranje odnose se na otpremnine zaposlenih.

Rezerviranja se mjere po sadašnjoj vrijednosti troškova za koje se očekuje da će biti potrebni za podmiranje obveza, korištenjem diskontne stope prije poreza, koja održava tekuće tržišne procjene vremenske vrijednosti novca kao i rizike koji su specifični za izvedenu obvezu. Iznos rezerviranja povećava se u svakom razdoblju da se odrazi proteklo vrijeme.



BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

#### 4.15 Priznavanje prihoda

Prihodi se sastoje od fer vrijednosti primljene naknade ili potraživanja za obavljene usluge tijekom redovnog poslovanja Društva. Prihodi su iskazani u iznosima koji su umanjeni za porez na dodanu vrijednost i procijenjena odobrenja. Prihodi se priznaju kako slijedi:

Prihodi od usluga

Prihodi od usluga priznaju se u razdoblju u kojem su usluge obavljene, prema stupnju dovršenosti, na osnovu udjela stvarno obavljenih usluga u odnosu na ukupne usluge koje se trebaju obaviti.

Prihod od kamata i dividendi

Prihodi od kamata priznaju se na vremenski proporcionalnoj osnovi koristeći metodu efektivne kamatne stope. Prihodi od dividendi priznaju se kada je ustanovljeno pravo na isplatu dividende.

#### 4.16 Raspodjela dobiti

Raspodjela dobiti članovima Društva priznaje se kao obveza u financijskim izvještajima u razdoblju u kojem su odobrene od strane Glavne skupštine Društva.

## 5 UPRAVLJANJE FINANCIJSKIM RIZIKOM

### 5.1 Čimbenici financijskog rizika

Aktivnosti koje Društvo obavlja izlažu ga raznim financijskim rizicima: valutnom riziku, kreditnom riziku, riziku likvidnosti i kamatnom riziku novog toka. Društvo nema formalni program upravljanja rizicima, međutim cjelokupno upravljanje rizicima obavlja direktor Društva. Društvo ne koristi financijske derivatne instrumente. Politike upravljanja rizikom koje se odnose na kratkotrajnu i dugotrajnu financijsku imovinu i potraživanja, upravljanja gotovinom te dugovima i obvezama mogu se sažeti kako slijedi:

#### Rizik promjena deviznih tečajeva

Rizik promjene deviznih tečajeva je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata mijenjati uslijed promjene tečajeva. Društvo većinom posluje sa domaćim dobavljačima i kupcima, pa su većina obveza prema dobavljačima i potraživanja od kupaca utvrđeni u domaćoj valuti. Tečajne razlike kod pretvaranja stranih sredstava plaćanja u kune uključene su u račun dobiti i gubitka kako nastaju.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

### **Rizik kamatnih stopa**

Kamatni rizik je rizik da će se vrijednost financijskih instrumenata promijeniti uslijed promjene tržišnih kamatnih stopa. Rizik kamatnih stopa kod tijeka novca je rizik da će troškovi kamata na financijske instrumente biti promjenjivi tijekom razdoblja. Društvo ne koristi derivativne instrumente za aktivnu zaštitu od izloženosti kamatnog rizika novčanog toka i rizika fer vrijednosti kamatne stope.

### **Kreditni rizik**

Kreditni rizik je rizik da jedna strana koja sudjeluje u financijskom instrumentu neće ispuniti svoje obveze i time uzrokovati gubitak drugoj strani. Ne postoji značajan rizik naplate potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Postojeća potraživanja su redovno praćena od strane Uprave. Ispravak vrijednosti za sumnjiva potraživanja se tromjesječno procjenjuje i mijenja ako je potrebno.

Kratkotrajna imovina Društva koja može dovesti do kreditnog rizika sastoji se uglavnom od novčanih sredstava, potraživanja od kupaca i ostalih potraživanja. Društvo nema koncentraciju kreditnog rizika. Društvo primjenjuje politike koje ograničavaju visinu izloženosti kreditnom riziku prema bilo kojoj financijskoj ustanovi.

### **Rizik likvidnosti**

Rizik likvidnosti koji se smatra rizikom financiranja, je rizik da će se Društvo susresti s poteškoćama u prikupljanju sredstava za podmirivanje obveza povezanih s financijskim instrumentima. Društvo planira i stalno prati kretanje novčanih sredstava. Razborito upravljanje rizikom likvidnosti podrazumijeva održavanje dostatne količine novca, osiguravanje raspoloživosti financijskih sredstava adekvatnim iznosom ugovorenih kreditnih linija i sposobnosti podmirenja svih obveza. Cilj društva je održavanje fleksibilnosti financiranja na način da ugovorene kreditne linije budu dostupne. Direktor redovito prati razinu dostupnih izvora novčanih sredstava.

### **Procjena fer vrijednosti**

Glavni financijski instrumenti Društva koji se ne vode po fer vrijednosti su novac i novčani ekvivalenti, potraživanja od kupaca, ostala potraživanja, obveze prema dobavljačima i ostale obveze.

Iskazana knjigovodstvena vrijednost novca i novčanih ekvivalenata približna je njihovoj fer vrijednosti zbog kratkoročnog dospijea ovih financijskih instrumenata. Iskazane vrijednosti povijesnog troška potraživanja i obveza, uključujući i rezerviranja, koje su podložne normalnim uvjetima poslovanja, približne su njihovim fer vrijednostima.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

Smatra se da je nominalna vrijednost potraživanja od kupaca umanjena za ispravak vrijednosti i obveza prema dobavljačima približno jednaka njihovoj fer vrijednosti. Za potrebe objavljivanja, fer vrijednost financijskih obveza procjenjuje se diskontiranjem budućih ugovornih novčanih tokova po tekućoj tržišnoj kamatnoj stopi koja je dostupna Društvu za slične financijske instrumente.

## 6 KLJUČNE RAČUNOVODSTVENE PROCJENE

Procjene se kontinuirano vrednuju i zasnivaju se na iskustvu i drugim čimbenicima, uključujući očekivanja budućih događaja za koje se smatra da su prihvatljiva pod postojećim okolnostima. Društvo izrađuje procjene i stvara pretpostavke vezane za budućnost. Proizašle računovodstvene procjene su, po definiciji, u rijetkim slučajevima izjednačene sa stvarnim rezultatima.

U nastavku se navode procjene i pretpostavke koje bi mogle uzrokovati značajan rizik usklađivanja knjigovodstvenih iznosa imovine i obveza u slijedećoj financijskoj godini.

### 6.1 Ostala dugoročna primanja zaposlenih

U skladu s Zakonom o radu Društvo osigurava zaposlenicima pravo na isplatu jubilarnih nagrada. U svrhu izračuna sadašnje vrijednosti navedenih primanja, Društvo procjenjuje fluktuaciju zaposlenika na temelju trendova iz prošlosti i procjenjuje adekvatnu diskontnu stopu na temelju tekućih tržišnih uvjeta. U slučaju kad bi se primjenjena diskontna stopa i fluktuacija zaposlenika promjenila za 10%, knjigovodstveni iznos pripadajuće obveze ne bi se značajno razlikovao od iskazanog.

### 6.2 Sudske tužbe i postupci

Rezerviranja za sudske tužbe i postupke iskazuju se na temelju procjene Uprave vezane za potencijalne gubitke nakon savjetovanja s odvjetnikom. Na temelju takvih saznanja u razumnoj mjeri se procjenjuju mogući rezultati sudskih sporova i iskazuje rezerviranje ako se procjene potencijalni gubici koji bi nastali po završetku sudskih postupaka ili izvansudskih nagodbi.

### 6.3 Osnovne računovodstvene politike

Računovodstvene politike dosljedno su primjenjivane za sva razdoblja uključena u ove izvještaje, osim tamo gdje je drugačije navedeno, prema slijedećim oznakama izvješćivanja iz Računa dobiti i gubitka i Bilance.

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
 RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**PR-1 Prihodi iz djelatnosti**

	I-XII 2009. kuna	%	I-XII 2008. kuna	%
Prihodi od obavljenih usluga	264.183	15,75	274.159	15,16
Prihodi od naknada za djelatnost u svezi zone	917.921	54,73	961.296	53,15
Prihodi od otpremničkih usluga	483.201	28,81	426.504	23,58
Prihodi od ostalih usluga, pomoći i naknada	12.000	0,72	146.673	8,11
<b>Ukupno prihodi iz djelatnosti</b>	<b>1.677.305</b>	100,00	<b>1.808.632</b>	100,00

**PR-2 Ostali prihodi**

	I-XII 2009. kuna	I-XII 2008. kuna
Prihodi od najamnina i zakupa	141.377	150.720
Prihodi povezani s amortizacijom izgrađene imovine iz potpore	629.502	420.168
Prihodi od naplaćenih šteta	570	21.225
Prihodi od prodaje nekretnina	12.586	0
Ostali prihodi	12.523	1.536
<b>Ukupno ostali prihodi</b>	<b>796.558</b>	<b>593.649</b>

**NPRK Neto prihodi (rashodi) od kamata**

	I-XII 2009. kuna	I-XII 2008. kuna
Prihodi od kamata	218.039	160.652
Rashodi od kamata	(187.453)	(224.753)
<b>Ukupno neto prihodi (rashodi) od kamata</b>	<b>30.586</b>	<b>(64.101)</b>

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**RA-1 Troškovi sirovina, materijala i usluga**

	I-XII 2009. kuna	%	I-XII 2008. kuna	%
Troškovi materijala i sitnog inventara	(72.577)	12,90	(48.033)	7,36
Utrošena energija i gorivo	(82.942)	14,74	(82.066)	12,57
Vanjske usluge	(92.409)	16,42	(154.981)	23,74
Usluge održavanja i zaštite	(119.748)	21,28	(174.007)	26,65
Trošak zakupa i leasinga	0	0,00	(19.159)	2,93
Troškovi ostalih usluga	(195.083)	34,67	(174.583)	26,74
<b>Ukupno sirovina, materijala i usluga</b>	<b>(562.759)</b>	100,00	<b>(652.829)</b>	100,00

**RA-2 Troškovi osoblja**

	I-XII 2009. kuna	%	I-XII 2008. kuna	%
Bruto plaće zaposlenih	(577.832)	89,22	(694.241)	92,68
Naknade zaposlenima (prijevoz, božićnica)	(69.850)	10,78	(54.803)	7,32
<b>Ukupni troškovi plaća i naknada zaposlenih</b>	<b>(647.682)</b>	100,00	<b>(749.044)</b>	100,00

**RA-3 Amortizacija**

Obračunana amortizacija za 2009. godinu iznosi 689.792 kune (2008.: 711.415 kunu). Iznos obračunane amortizacije po grupama sredstava dana je pod oznakom izvješćivanja A-10.

**RA-4 Vrijednosna uklađenja i rezerviranja**

Društvo je u 2009. godini povećalo rezervacije za 414.967 kuna s osnove zateznih kamata za 2009. godinu po sudskom sporu iskazanom u oznaci izvješćivanja P-7.

BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**RA-5 Ostali rashodi**

	I-XII 2009. kuna	%	I-XII 2008. kuna	%
Bankovne usluge	(15.001)	8,47	(9.041)	4,18
Troškovi službenih putovanja	(410)	0,23	(13.971)	6,46
Reklama, reprezentacija, sponzorstva	(74.055)	41,79	(99.764)	46,10
Troškovi osiguranja	(19.272)	10,88	(19.051)	8,80
Doprinosi, porezi, članarine	(10.384)	5,86	(15.544)	7,18
Neotpisana vrijednost prodane imovine	(10.065)	5,68	0	0,00
Ostali troškovi	(48.015)	27,10	(59.027)	27,28
<b>Ukupno ostali rashodi razdoblja</b>	<b>(177.202)</b>	100,00	<b>(216.398)</b>	100,00

**PD Porez na dobit**

	31.12.2009. kuna	31.12.2008. kuna
Dobit prije poreza	12.047	8.494
Uvećanja za porezno nepriznate rashode	28.838	45.708
Umanjenje za neoporezive prihode i potpore	(15.162)	(5.785)
<b>Osnovica poreza na dobit</b>	<b>25.723</b>	<b>48.417</b>
Stopa poreza na dobit	20 %	20 %
<b>Porezna obaveza</b>	<b>5.145</b>	<b>9.683</b>
Iznos olakšice za korisnike slobodne zone	(2.573)	(4.841)
<b>Obaveza poreza na dobit</b>	<b>2.572</b>	<b>4.842</b>

**DFG DOBITAK FINACIJSKE GODINE**

Dobitak iz poslovanja za razdoblje koje je počelo 01.01.2009. godine a završilo 31.12.2009. godine, iznosi 12.047 kuna (2008.: 8.494 kune). Nakon smanjenja za obavezu prema porezu na dobit, neto dobit za 2009. godinu iznosi 9.475 kuna (2008.: 3.652 kune).

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
 RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**A-1 Novčana sredstva**

	<b>31.12.2009.</b>	<b>31.12.2008.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Žiro račun kod banke	319.557	88.946
Novčana sredstva u blagajni	462	2.955
<b>Ukupno novčana sredstva</b>	<b>320.019</b>	<b>91.901</b>

**A-3 Potraživanja od kupaca**

	<b>31.12.2009.</b>	<b>31.12.2008.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Potraživanja od kupaca iz zemlje	744.739	903.839
Vrijednosno usklađenje potraživanja u zemlji	0	0
<b>Ukupno potraživanja od kupaca</b>	<b>744.739</b>	<b>903.839</b>

**A-4 Financijska potraživanja**

Kratkotrajna financijska potraživanja u iznosu 2.500.000 kuna (2008.: 2.800.000 kuna) odnose se na dane depozite uz kamatnu stopu od 6,50% i 8,50%.

**A-5 Ostala potraživanja**

	<b>31.12.2009.</b>	<b>31.12.2008.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Potraživanja od države i drugih institucija	10.253	69.012
Ostala potraživanja	4.969	7.717
<b>Ukupno ostala potraživanja</b>	<b>15.222</b>	<b>76.729</b>

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
 RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**A-6 Zalihe**

	<b>31.12.2009.</b>	<b>31.12.2008.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Sitni inventar i auto gume u uporabi	323.846	314.955
Ispravak vrijednosti sitnog inventara i auto guma	(323.846)	(314.955)
Potraživanja za dane predujmove	0	113
Zemljište u pripremi	0	0
<b>Ukupno zalihe</b>	<b>0</b>	<b>113</b>

**A-7 Plaćeni troškovi budućeg razdoblja i obračunati prihodi**

Plaćeni troškovi budućeg razdoblja u iznosu 36.513 kuna (2008.: 10.858 kune), odnose se na unaprijed plaćene troškove održavanja i osiguranja imovine i vozila.

**A-10 Dugotrajna imovina**

Nekretnine, postrojenja i oprema prikazuju se prema promjenama:

	(u kunama, bez lipa)					
	Zemljište	Građevinski objekti	Oprema i namještaj	Investicije u toku	UKUPNO	Nemat. imovina
Nabavna (revalor.) vrijed.						
Stanje 1. siječnja 2009.	1.288.850	10.317.462	1.314.700	166.066	13.087.078	799.918
Povećanje	0	0	23.858	10.425	34.283	
Otuđivanje i rashodovanje	(7.586)	(5.000)	0	0	(12.586)	0
<b>Stanje 31. prosinca 2009.</b>	<b>1.281.264</b>	<b>10.312.462</b>	<b>1.338.558</b>	<b>176.491</b>	<b>13.108.775</b>	<b>799.918</b>
Ispravak vrijed. OS						
Stanje 1. siječnja 2009.	0	1.420.925	688.484	0	2.109.409	475.272
Amortizacija za 2009. god	0	253.237	282.976	0	536.213	153.579
Otuđivanje i rashodovanje	0	(2.520)	0	0	(2.520)	0
<b>Stanje 31. prosinca 2009.</b>	<b>0</b>	<b>1.671.642</b>	<b>971.460</b>	<b>0</b>	<b>2.643.102</b>	<b>628.851</b>
<b>Neotpisana vrij. 31.12.2009.</b>	<b>1.281.264</b>	<b>8.640.820</b>	<b>367.098</b>	<b>176.491</b>	<b>10.465.673</b>	<b>171.067</b>
Neotpisana vrij. 01.01.2009.	1.288.850	8.896.537	626.216	166.066	10.977.669	324.646



BILJEŠKE UZ FINACIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**P-1 Obveze prema dobavljačima**

Obaveze prema dobavljačima čine obveze prema dobavljačima iz zemlje u iznosu 54.742 kune (2008.: 65.672 kuna).

**P-3,PD Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe**

Obveze za poreze, doprinose i druge pristojbe u iznosu 22.026 kuna (2008.: 24.302 kune) odnose se u iznosu 21.040 kuna (2008.: 19.460 kuna) na doprinose i poreze iz i na plaću i ostale doprinose i u iznosu 987 kuna (2008.: 4.842 kune) na obvezu za porez na dobit za 2009. godinu.

**P-4 Ostale obveze**

Ostale obveze iznose 80.596 kuna (2008.: 29.385 kuna), a odnose se na obveze prema zaposlenima za plaće i naknade.

**P-5 Odgođeno plaćanje troškova i prihod budućeg razdoblja**

	<b>31.12.2009.</b>	<b>31.12.2008.</b>
	<b>kuna</b>	<b>kuna</b>
Odgođeni prihod iz potpore Ministarstva za javne radove	3.936.714	4.148.582
Odgođeni prihod iz potpore Fonda za razvoj i zapošljavanje	2.420.664	2.642.748
Odgođeni prihod iz potpore Grada Varaždina	156.250	321.250
Odgođeni prihod iz potpore Županije varaždinske	94.450	125.000
Odgođeni prihod iz potpore osnivača	1.163.560	1.163.560
Odgođeni prihodi od najma i ostali odgođeni prihodi	50.015	72.754
<b>Ukupno prihod budućeg razdoblja</b>	<b>7.821.653</b>	<b>8.473.894</b>

BILJEŠKE UZ FINANCIJSKE IZVJEŠTAJE  
RAČUNOVODSTVENE METODE I POLITIKE

**P-6 Dugoročne obveze**

Dugoročne obveze u iznosu 3.786.307 kuna (2008.: 4.529.034 kuna) čine obveze prema kreditnoj instituciji temeljem primljenog dugoročnog kredita za realizaciju projekta "Osnivanje Slobodne zone Varaždin i izgradnje tvornice za proizvodnju kože i proizvoda od kože", uz fiksnu godišnju kamatnu stopu od 4,5%, rokom otplate do 2013. godine u 28 tromjesečnih rata. Za osiguranje kredita Grad Varaždin i Općina Trnovec dale su garancije, a Društvo 10 bjanko mjenica i 15 bjanko zadužnica.

U 2010. godini na naplatu dopijeva iznos od 929.933 kune (2009: 714.286 kune).

**P-7 Dugotrajna rezerviranja**

Rezerviranja u iznosu 1.381.327 kuna (2008.: 966.360 kuna) odnose se na potraživanja od osnivača koji istu obavezu nisu potvrdili u iznosu 966.360 kuna te na zateznu kamatu obračunatu prema sudskoj presudi u iznosu 414.967 kuna (veza oznaka izvješćivanja RA-4).

**P-8 Kapital i rezerve**

Zadržane zarade u 2009. godini povećane su za ostvarenu dobit u 2008. godini.

**7 POTENCIJALNE OBVEZE**

Društvo nema potencijalnih obveza koje bi trebalo objaviti.

**8 DOGAĐAJI NAKON DATUMA BILANCE**

Nema značajnih događaja nakon datuma bilance koji bi utjecali na iskazane financijske izvještaje na završni dan 2009. godine i za 2009. godinu.